

Spis č.: ODKS/14102/2020
Č.j.: ODKS 88228/20 - SPIS 14102/2020/St

V Třebíči dne 15.01.2021

VYŘIZUJE: Ing. Jitka Šťastná
TELEFON: 568 896 163
E-MAIL: jitka.stastna@trebic.cz

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

SPOLEČNÉ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ A POVOLENÍ STAVBY

Obec Krahulov, Krahulov č. p. 41, 675 21 Okříšky, IČ 00377961

prostřednictvím

**VIPA project, s.r.o., Cyrilometodějská č. p. 43/20, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1,
IČ 04637470**

podala dne 02.12.2020 žádost o vydání územního a stavebního povolení na stavbu:
Parkovací stání a přechod pro chodce v obci Krahulov na pozemku: pozemkové parcely
číslo 197/2, 1057/1, 1080/3, 1084/1, 1084/7 v katastrálním území Krahulov

Uvedeným dnem bylo podle § 94j stavebního zákona společné územní a stavební řízení
zahájeno.

Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb jako speciální stavební úřad
příslušný dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování
a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a ustanovení § 40 odst. 4
písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění přezkoumal
podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p
odst. 1 stavebního zákona

v y d á v á

společné povolení

na stavbu

Parkovací stání a přechod pro chodce v obci Krahulov

**na pozemku: pozemkové parcely číslo 197/2, 1057/1, 1080/3, 1084/1, 1084/7 v
katastrálním území Krahulov.**

Vlastníci dotčených pozemků v katastrálním území Krahulov
pozemkové parcely číslo

197/2 - Obec Krahulov, Krahulov č. p. 41, 675 21 Okříšky

1057/1 - Obec Krahulov, Krahulov č. p. 41, 675 21 Okříšky

1080/3 - Obec Krahulov, Krahulov č. p. 41, 675 21 Okříšky

1084/1 - Kraj Vysočina, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

1084/7 - Obec Krahulov, Krahulov č. p. 41, 675 21 Okříšky

Stavba obsahuje

veřejně přístupnou účelovou komunikaci rovnoběžnou se silnicí II/405, podél ní 5 ks parkovacích stání, plocha pro tříděný odpad, chodník podél silnice oddělený od komunikace zeleným pásem. Na protější straně, přímo před budovou obecního úřadu, chodník podél přilehlé silnice a manipulační/parkovací plocha. Chodníky propojeny přechodem pro chodce.

Chodník:

Chodník je navržen v šířce 1,5m a 2,0m v jednostranném příčném sklonu 2,0%. Pláň bude v příčném sklonu 3,0%. Povrch chodníku tvoří dlažba 200/200/60 v barvě přírodní (v místě sjezdů 200/200/80 v barvě tmavě šedé) osazená mezi chodníkovou BO 1000/250/80 a silniční obrubu BO 1000/250/150. Chodníková plocha je od komunikace zvýšena silniční obrubou BO 1000/250/150 výšky 120 mm nad hranu komunikace, v místech vjezdů a přechodu pro chodce je navržena snížená silniční obruba BO 1000/150/150 osazená 20 mm nad hranu komunikace. Přechod snížení je navržen přechodovou obrubou BO 1000/250/150 PV, LV. Nové chodníky navazují na stávající pěší trasu.

Přechod pro chodce o šířce 4,00m a délce 6,75m.

Parkovací stání:

5 ks parkovacích stání délky 6,5m a 6,75m je navrženo v šířce 2,0m v jednostranném příčném sklonu 1,0%. Pláň bude v příčném sklonu 3,0%. Povrch bude tvořit drenážní dlažba 200/200/80mm v barvě přírodní.

Stání bude lemováno silniční obrubou BO 1000/250/150, v místě příjezdu sníženou silniční obrubou BO 1000/150/150 zvýšeno o 20mm od navazující komunikace.

Komunikace:

Po levé straně silnice II/405 ve směru na Okříšky je navržena nová veřejně přístupná účelová komunikace o šířce 3,0m a délce 39,0 m, v jednostranném příčném sklonu 2,5%. Komunikace je odsazena od chodníku zeleným pásem o šířce 1,0m.

Pláň bude v příčném sklonu 3,0%. Povrch komunikace je navržen z asfaltbetonu. ACL 16+ a ACO 11+. tloušťky 40mm.

Všechny navržené obruby jsou uloženy do betonového lože C20/25 min. tl. 15 cm.

Konstrukční skladby

Chodník:

Konstrukce chodníku je navržena v celkové tl. 250mm, v místě vjezdů 370mm.

Je navržen z betonové dlažby 200/200/60 tl.60mm, v místech vjezdů tl. 80mm.

Podsyp dlažby z drceného kameniva fr.4/8 v tl.30-40mm. Podklad tvoří vrstva štěrkodrti fr. 0-63 tl.150mm, v místě vjezdů 2 vrstvy štěrkodrti fr.0-63 tl. 150mm a fr.0-32 tl. 100mm.

Parkovací stání:

je navrženo v celkové tl. 370mm.

Povrch je z betonové drenážní dlažby 200/200/80 s podsypem z drceného kameniva fr.4/8 v tl.30-40mm. Podklad tvoří 2 vrstvy štěrkodrti fr.0-63 tl. 150mm a fr.0-32 tl. 100mm.

Komunikace:

Komunikace je navržena v celkové tl. 410mm.

Povrch komunikace tvoří 2 vrstvy asfaltbetonu ACO 11+ tl.40mm a ACL 16+ tl. 70mm.

Podklad tvoří 2 vrstvy štěrkodrti fr.0-63 tl. 150mm a fr.0-32 tl. 150mm.

Odvedení povrchových vod

Povrchová voda je sváděna příčným a podélným sklonem do stávajících nebo navržených uličních vpustí. Voda z pláně je sváděna příčným sklonem do trativodů a těmi podélným sklonem do uličních vpustí. Trativody řešeny z perforovaných trubek DN 100 zabalených s obsypem do propustné geotextilie o hmotnosti 300g/m². Přípojky uličních vpustí navrženy z PP DN 150 mm.

Návrh řeší jednu novou uliční vpust'.

Dopravní značení

Navržené svíslé dopravní značení:

IP 4b 1x jednosměrný provoz

B2 1x zákaz vjezdu všech vozidel

IP6 2x přechod pro chodce

Navržené vodorovné dopravní značení:

V1a podélná čára souvislá

V2b podélná čára přerušovaná
V5 příčná čára souvislá
V7a přechod pro chodce
V10b stání kolmé

Podrobnosti jsou v projektové dokumentaci.

Podmínky:

Pro umístění stavby:

1. Umístění:

pozemkové parcely číslo 197/2 (druh pozemku zahrada), 1057/1 (druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace), 1080/3 (druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace), 1084/1 (druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace), 1084/7 (druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice) v katastrálním území Krahulov.

Projektová dokumentace řeší návrh přechodu pro chodce přes sil. II/405 a navazující stavební úpravy uličního prostoru pro možnost podélného parkování. Jedná se o zastavěnou oblast uvnitř obce Krahulov v blízkosti obecního úřadu. Návrh nemění šířkový profil komunikace, charakter území zůstává stavbou nezměněn.

2. Funkční poslání:

návrh řeší úpravy veřejného prostranství před obecním úřadem obce Krahulov. Současný stav řešené oblasti neumožňuje řízené přecházení silnice II/405. Navržená stavba přechodu a navazujících chodníkových ploch, které jsou dále propojeny se stávajícími chodníky a umožní bezpečný bezbariérový pohyb chodců v obci. Pro zvýšení bezpečnosti bude přechod vybaven světelným zařízením s poptávkou (není součástí tohoto povolení)

3. Architektonické a urbanistické podmínky:

architektura stavby bude odpovídat její funkční náplni. Povrch vozovky je materiálově řešen asfaltovým betonem, chodník betonovou dlažbou v barvě přírodní a parkovací stání s povrchem z drenážní dlažby.

4. Požadavky na tvorbu a ochranu životního prostředí:

stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

5. Podmínky plynoucí z obecných technických požadavků na výstavbu:

stavba bude splňovat podmínky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (dále jen "OTP") a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, obě ve znění platných právních předpisů.

6. Podmínky hygienické, protipožární apod.

jsou dány příslušnými předpisy a ustanoveními.

Pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace, kterou zpracovala VIPA project, s.r.o., projektování dopravních staveb, Třebíč, projektant Ing. David Svoboda, zodpovědný projektant Ing. Pavel Vidlák (ČKAIT 1400606), a která byla ověřena ve společném řízení odborem dopravy a komunálních služeb MěÚ Třebíč. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálním stavebním úřadem.
2. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry.

3. Stavebník bude stavbu realizovat pouze na pozemcích na základě souhlasu vlastníků pozemků a na vlastních pozemcích.
4. Před zahájením zemních prací budou vytyčeny všechny dotčené inženýrské sítě a zajištěna jejich ochrana v souladu s ČSN 763005. Vytýčení bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) těchto sítí. S druhem inženýrských sítí, jejich trasami a hloubkou musí být seznámeni pracovníci zhotovitele stavby, kteří budou provádět zemní práce. Toto platí i pro trasy inženýrských sítí v blízkosti staveniště, které by mohly být stavební činnostmi narušeny.
5. Stavbou budou respektována ochranná pásma inženýrských sítí. Při provádění prací v blízkosti inženýrských sítí nebo vedení budou dodrženy všechny podmínky pro práci v ochranném pásmu a podmínky pro křížení tras, tak jak je stanoví jednotliví správci zařízení ve svých vyjádřeních. Platnost těchto vyjádření si stavebník ověří před započítím stavebních prací a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci. Případné přeložky budou povoleny příslušnými stavebními úřady a provedeny před zahájením prací.
6. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození. Rovněž nesmí být poškozena vzdušná vedení.
7. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Před zahájením stavby stavebník písemně oznámí zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavební firmy, která bude stavbu provádět.
8. Na stavbě musí být veden stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, který bude na stavbě k dispozici stejně jako dokumentace stavby ověřená speciálním stavebním úřadem, popř. doklady týkající se prováděné stavby.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništích, zejména zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
10. Při stavbě budou dodržena příslušná ustanovení vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na výstavbu, která upravuje požadavky při provádění staveb. Musí být dodržen zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích a vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, zákon č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a vyhl. č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu a úprava řízení provozu na pozemních komunikacích a příslušné technické normy.
11. Během stavby bude zajištěn provoz na přilehlých komunikacích.
12. Stavebník zamezí pohybu vozidel stavby a stavebních strojů mimo stanovené trasy a určené odstavné plochy.
13. Po dobu realizace stavby stavebník zajistí možnost přístupu ke všem pozemkům i objektům, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případné omezení příjezdu stavebník včas projedná s vlastníky, příp. uživateli těchto pozemků. Rovněž je třeba zajistit trvalý přístup správců sítí (zařízení) do prostoru jejich umístění v případě havárie.
14. Veškeré škody vzniklé během výstavby na dalších objektech a zařízeních včetně stávajících komunikací přiléhajících k obvodu staveniště, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady.
15. Pozemky a prostory dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu.
16. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků a staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků a staveb – zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků a staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, k poškozování majetku a ničení zeleně a k nepořádku na staveništi. Po ukončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek nebo stavbu) do původního stavu.

17. Před zahájením stavebních prací stavebník projedná s příslušným silničním správním úřadem způsob provádění z hlediska organizace dopravy. Dopravní značení omezující provoz po dobu stavebních prací bude osazeno dle stanovení přechodné úpravy provozu vydaného správním úřadem po předchozím písemném souhlasu Policie ČR DI Třebíč.

18. Pro dohled speciálního stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby:

- Převzetí staveniště
- V průběhu realizace stavby bude stavebník zajišťovat kontrolní dny stavby. O termínech jednotlivých kontrolních prohlídek bude speciální stavební úřad informován písemně min. 14 dnů před navrhovaným termínem kontrolní prohlídky.
- Dokončení stavby + kolaudace

19. Stavba bude dokončena do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

20. Dokončenou stavbu lze podle § 119 stavebního zákona trvale užívat na základě kolaudačního souhlasu, který vydává na žádost stavebníka po předložení předepsaných dokladů (dle ust. § 122 stavebního zákona) příslušný speciální stavební úřad.

21. Dodržte technické podmínky vyjádření:

- E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice ze dne 07.10.2020 pod zn. D8626-26073499
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno vyjádření ze dne 23.10.2020 pod zn. 5002233727
- Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č. p. 1172, 674 11 Třebíč 1 vyjádření ze dne 07.10.2020 pod č.j. TR/5856/2020-Ča
- CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 vyjádření ze dne 31.10.2020 pod č.j. 776114/20

22. Policie ČR - KŘ policie Kraje Vysočina, územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát, Bráfova č. p. 1274/11, 674 01 Třebíč – dodržte podmínku

- Výjezd z jednosměrné komunikace při odbočení vlevo je
- Osvětlení přechodu realizovat s ČSN EN 13201-1 a ČSN 13201-2 (pozn. Nasvětlení přechodu pro chodce musí být způsobem pozitivním se speciálními světly). Při návrhu osvětlení je nutné postupovat dle TPK 15 ze dne 02.02.2015 (osvětlení pozemních komunikací).
- Použité dopravní značení musí být schváleno pro provoz na pozemních komunikacích, musí odpovídat V.L.6.1 a V.L.6.2
- Umístění TDZ dle příložené dokumentace v souladu s TP 65 a TP 133
- DZ č. IP6 umístit na žlutozelený fluorescenční podklad
- Práce v blízkosti komunikací či na komunikacích při realizaci je nutno koncipovat takovým způsobem, aby byl v co nejmenší míře omezen silniční provoz. V případě omezení silničního provozu je nutné nejméně 30 dní před plánovanou

23. Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Hrotovická č. p. 1102, 674 82 Třebíč – dodržte požadavky

Výše uvedenou stavbou dojde k dotčení silnic II/405 (p.č. 1084/1 v k.ú. Krahulov) v majetku Kraje Vysočina ve správě KSÚSV cca v km 26,300-26,335 po směru staničení.

- Do rozpočtu stavby je nutno zahrnout veškeré náklady na budování nových dešťových vpustí a jejich napojení na řad, dále náklady na úpravu stávajících dešťových vpustí (v případě jejich nevyhovujícího stavu jejich znovuzřízení) a náklady na obnovu dotčených ploch a zařízení silniční sítě. Na vrub investora půjdou náklady na obnovu konstrukčních vrstev vozovky v místě jejího dotčení a osazení zřízení SDZ a VDZ.
- Před vlastní realizací prací sepsat s KSÚSV (naší organizací) Smlouvu o podmínkách provádění stavebních prací v silničním tělese a silničním pozemku.
- Investor je povinen s Krajem Vysočina jako vlastníkem dotčených pozemků (p.č. 1084/1 v k.ú. Krahulov) sepsat Smlouvu zakládající právo provést stavbu.
- Do rozpočtu stavby požadujeme zahrnout náklady na úhradu poplatků vyplývajících z výše uvedených smluv

- Před započítáním výkopových prací na silnici a silničním pozemku je třeba požádat příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání silnice pro provádění stavebních prací.
- Veškerá možná omezení silničního provozu včetně odpovídajícího dopravního značení je nutno odsouhlasit s Policií ČR DI Třebíč, osadit je a zodpovídat za ně po celou dobu stavby, o Stanovení místní úpravy je nutno zažádat příslušný silniční správní úřad.
- Práce budou prováděny v termínu od 1.4. do 15.10. kalendářního roku vzhledem k zimní údržbě komunikací
- Realizace musí probíhat za nepřerušeno silničního provozu
- Při stavebních pracích nesmí být na vozovce skladován výkopek a nesmí být znečišťována
- Na vozovce nesmí být při provádění prací odstavena mechanizace a ani jinak ohrožována bezpečnost silničního provozu
- Živičné vrstvy budou podél úpravy chodníků odříznuty (respektive odfrézovány) v minimálním rozsahu na celou tloušťku tak, aby nedošlo k odlámání okrajů při provádění výkopu. Živičný kryt bude zaříznut a to kolmo a rovnoběžně s osou silnice
- Doplnění vozovky u nově osazovaných obrub je navržena následující konstrukce ACO 11+ tl. 5 cm, spojovací postřik, ACL 16+ tl. 5cm, spojovací postřik, ACP 22+ tl. 5 cm, ŠDF fr. 0/32 tl. 20 cm (hutněná po vrstvách), ŠD fr. 0/63 tl. 20 cm (hutněná po vrstvách).
- Eventuální změnu skladby dotisku je nutno projednat předem s TSO TR KSÚSV, resp. V rámci smlouvy o podmínkách provádění prací
- Zalítí styčné spáry požadujeme provést pružnou zálivkou
- Požadujeme být obeznámeni s termínem provádění prací a kontaktní osobou.
- V případě jakýchkoli změn či možnosti jakéhokoli dalšího dotčení silničních zájmů je nutno toto s naší organizací neprodleně projednat a odsouhlasit.

24. MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, odpadové hospodářství – dodržte

- Před podáním žádosti o kolaudační souhlas stavebník předloží orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství kopie dokladů o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů

25. MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství – dodržte

- Povrchová voda bude sváděna příčným a podélným sklonem do stávajících nebo navržených uličních vpustí. Voda z pláně bude sváděna příčným sklonem do trativodů a těmi podélným sklonem do uličních vpustí. Trativody řešeny z perforovaných trubek DN 100 zabalených s obsypem do propustné geotextilie. Přípojky uličních vpustí z PP DN 150 mm. Návrh řeší jednu novou uliční vpust'.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., (správní řád):

Obec Krahulov, Krahulov č. p. 41, 675 21 Okříšky

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č. p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Kraj Vysočina, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Hrotovická č. p. 1102, 674 82 Třebíč

Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č. p. 1172, 674 11 Třebíč 1

Nedostatečně identifikovaný vlastník - účastník podle § 94k písm. e) stavebního zákona - identifikován označením pozemku:

pozemková parcela číslo 1084/5 v katastrálním území Krahulov – doručení veřejnou vyhláškou

Odůvodnění

Dne 02.12.2020 obdržel speciální stavební úřad žádost o vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu: Parkovací stání a přechod pro chodce v obci Krahulov na pozemku: pozemkové parcely číslo 197/2, 1057/1, 1080/3, 1084/1, 1084/7 v katastrálním území Krahulov, kterou podala Obec Krahulov, Krahulov č. p. 41, 675 21 Okříšky prostřednictvím VIPA project, s.r.o., Cyrilometodějská č. p. 43/20, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1.

Uvedeným dnem bylo toto řízení zahájeno.

Protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání.

Speciální stavební úřad v oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení mohou být uplatněny nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Dále speciální stavební úřad v oznámení o zahájení řízení poučil účastníky o podmínkách pro uplatňování námitek podle § 94n stavebního zákona.

Žádost byla doložena těmito rozhodnutími, stanovisky, vyjádřeními:

- E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice ze dne 07.10.2020 pod zn. D8626-26073499
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno vyjádření ze dne 23.10.2020 pod zn. 5002233727
- Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č. p. 1172, 674 11 Třebíč 1 vyjádření ze dne 07.10.2020 pod č.j. TR/5856/2020-Ča
- CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 vyjádření ze dne 31.10.2020 pod č.j. 776114/20
- Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Hrotovická č. p. 1102, 674 82 Třebíč vyjádření ze dne 12.10.2020 pod zn. TSÚ/BI/013331/2020
- MěÚ Třebíč, oddělení Úřad územního plánování, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč závazné stanovisko ze dne 26.10.2020 pod zn. ORÚP 72751/20-SPIS 2/2020/Do
- POLICIE ČR – KŘ policie Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, dopravní inspektorát, Bráfova č. p.1247/11,674 01 Třebíč stanovisko ze dne 25.11.2020 pod č.j. KRPJ-4111025-1/ČJ-2020-161006-ŠER
- KHS Kraje Vysočina, se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Třebíč, Bráfova 31, 674 01 Třebíč závazné stanovisko ze dne 17.04.2020 pod č.j. KHSV/07750/2020/TR/HOK/Slá
- HZS Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, Žďárského č.p. 180, Kožichovice, 674 01 Třebíč závazné stanovisko ze dne 06.10.2020 pod č.j. HSJI-4279-2/TR-2020
- MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, posouzení ze dne 21.10.2020 pod zn. OŽP 72752/20-SPIS 11785/2020/Tom-K
- MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, závazné stanovisko ze dne 23.11.2020 pod zn. OŽP 85538/20-SPIS 113497/2020/Ver
- MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb vyjádření ze dne 27.10.2020 pod zn. ODKS 72750/20-SPIS 77/2020/St
- Plná moc
- Plán kontrolních prohlídek stavby
- 2x projektová dokumentace

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 20.07.2020 pod č.j. ODKS 51845/20 - SPIS 8394/2020/St oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání.

Speciální stavební úřad v oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení mohou být uplatněny nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Dále speciální stavební úřad v oznámení o zahájení řízení poučil účastníky o podmínkách pro uplatňování námitek podle § 94n stavebního zákona.

Speciální stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odstavec 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavec 3 správního řádu neslouží k tomu, aby účastníci řízení mohli k projednávané věci uplatnit další nové námítky či připomínky.

Kladná stanoviska dotčených orgánů hájících zájmy chráněné podle zvláštních předpisů byla k žádosti doložena a žádné z nich není ve vzájemném rozporu. Podmínky závazných stanovisek a stanovisek dotčených orgánů byly zahrnuty do podmínek ve výroku rozhodnutí.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Podmínky účastníků řízení byly v rozsahu, který vplývá ze stavebního zákona zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, bylo jim tedy v plném rozsahu vyhověno. Proto se další zdůvodnění neuvádí.

Návrhy, připomínky a námítky účastníků řízení: ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny.

Vyjádření účastníků řízení k podkladům rozhodnutí: účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

V provedeném společném územním a stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost zejména podle § 94o a 94p stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány.

Kladné závazné stanovisko v uvedené věci vydal Městský úřad Třebíč, odbor rozvoje a územního plánování, odd. Úřad územního plánování. Záměr je v souladu s Územním plánem Krahušov. Posuzovaný záměr je z hlediska souladu s cíli a úkoly územního plánování přípustný.

Správní orgán se opíral o závazná stanoviska dotčených orgánů (Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina, územního pracoviště Třebíč jako orgánu ochrany veřejného zdraví, Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina jako dotčeného orgánu na úseku požární ochrany, Městského úřadu Třebíč, odboru životního prostředí, oddělení Úřadu územního plánování Třebíč, DI Policie ČR Třebíč. Vzhledem k tomu, že závazná stanoviska těchto dotčených orgánů chránících zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů nebyla záporná ani protichůdná, dospěl stavební úřad k závěru, že umístění a provedení stavby uvedeným hlediskům odpovídá.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na stavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Proto speciální stavební úřad dospěl k závěru, že stavba je v souladu se závaznou i směrnou částí schválené územně plánovací dokumentace, zejména s charakterem území a požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území a požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a dále s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky dotčených orgánů podle

zvláštních právních předpisů. Umístění stavby odpovídá hlediskům péče o životní prostředí a je tedy v souladu obecnými požadavky na využívání území.

Projektová dokumentace byla zpracována osobou k té činnosti oprávněnou. Stavba je navržena tak, aby splňovala vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zejména: mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochranu proti hluku, bezpečnost při užívání a bezpečnost a plynulost silničního provozu.

Podmínky pro umístění a provedení stavby v tom smyslu speciální stavební úřad stanovil v podmínkách ve výroku tohoto rozhodnutí.

Na základě průběhu společného územního a stavebního řízení a výše uvedených zjištění speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily vydání rozhodnutí, proto rozhodl způsobem uvedeným ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Účastníci společného územního a stavebního řízení:

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků společného územního a stavebního řízení podle § 94k stavebního zákona a ve smyslu § 27 správního řádu. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich u těchto osob, kterým přiznal postavení účastníka společného řízení:

Karel Smolík, Krahulov č. p. 88, 675 21 Okříšky

Darina Vlčková, Krahulov č. p. 88, 675 21 Okříšky

Josef Jahoda, Krahulov č. p. 90, 675 21 Okříšky

Jitka Jahodová, Krahulov č. p. 90, 675 21 Okříšky

Mgr. Iva Filippiová, Benešova č. p. 508/20, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1

Dvořák Vladimír, Krahulov, č. p. 81, 675 21 Okříšky

Datová schránka:

Obec Krahulov, Krahulov č. p. 41, 675 21 Okříšky

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č. p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Kraj Vysočina, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Hrotovická č. p. 1102, 674 82 Třebíč

Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č. p. 1172, 674 11 Třebíč 1

Nedostatečně identifikovaný vlastník - účastník podle § 94k písm. e) stavebního zákona - identifikován označením pozemku:

pozemková parcela číslo 1084/5 v katastrálním území Krahulov – doručení veřejnou vyhláškou

Dále speciální stavební úřad dospěl k závěru, že účastnická ani jiná práva (podle výše uvedeného) k dalším pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Poučení

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním u zdejšího speciálního stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem

je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřípustné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správní řád).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Odvoláním (podle § 82 odst. 1 správní řád) lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Poučení o platnosti rozhodnutí:

Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jitka Št'astná

úředník odboru dopravy a komunálních služeb

Obdrží:

Účastníci řízení:

Karel Smolík, Krahulov č. p. 88, 675 21 Okříšky

Darina Vlčková, Krahulov č. p. 88, 675 21 Okříšky

Josef Jahoda, Krahulov č. p. 90, 675 21 Okříšky

Jitka Jahodová, Krahulov č. p. 90, 675 21 Okříšky

Mgr. Iva Filippiová, Benešova č. p. 508/20, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1

Dvořák Vladimír, Krahulov, č. p. 81, 675 21 Okříšky

Datová schránka:

Obec Krahulov, Krahulov č. p. 41, 675 21 Okříšky, DS: OVM, 38wbwc6 – **zajistí rovněž zveřejnění dokumentu na úřední desce úřadu obce**

VIPA project, s.r.o., Cyrilometodějská č. p. 43/20, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1, DS: PO, rh8d2x6

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č. p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, DS: PO, nf5dxbu

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt

Kraj Vysočina, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, ksab3eu

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Hrotovická č. p. 1102, 674 82 Třebíč, DS: PO_R, 3qdn8g

Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č. p. 1172, 674 11 Třebíč 1, DS: PO, siygrxm

Nedostatečně identifikovaný vlastník - účastník podle § 94k písm. e) stavebního zákona - identifikován označením pozemku: pozemková parcela číslo 1084/5 v katastrálním území Krahulov – doručení veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány:

MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, Ing. J. Prokešová, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1

MěÚ Třebíč, oddělení Úřad územního plánování, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1

Datová schránka:

HZS Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, Žďárského č. p. 180, Kožichovice, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM, ntdaa7v

KHS Kraje Vysočina, územní pracoviště Třebíč, Bráfova 31, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM_R, vzxiuw8

Policie ČR - KŘ policie Kraje Vysočina, územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát, Bráfova č. p. 1274/11, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM, x9nhptc

Vzhledem k nedostatečně identifikovanému vlastníkovu pozemku na parcele: pozemková parcela číslo 1084/5 v katastrálním území Krahulov, se oznamuje vydání tohoto rozhodnutí postupem podle § 25 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou.

Upozornění:

Upozorňujeme stavebníka, že ověřenou projektovou dokumentaci a štítek "STAVBA POVOLENA" je možné si vyzvednout po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na MěÚ odboru dopravy a komunálních služeb.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměňuje.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti