

Č.j.: ODKS 89661/20 - SPIS 14102/2020/St

V Třebíči dne 07.12.2020

VYŘIZUJE: Ing. Jitka Štastná
TELEFON: 568 896 163
E-MAIL: jitka.stastna@trebic.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Krahulov, Krahulov č. p. 41, 675 21 Okříšky, IČ 00377961

prostřednictvím

**VIPA project, s.r.o., Cyrilometodějská č. p. 43/20, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1,
IČ 04637470**

podala dne 02.12.2020 žádost o vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu:

Parkovací stání a přechod pro chodce v obci Krahulov

na pozemku: pozemkové parcely číslo 197/2, 1057/1, 1080/3, 1084/1, 1084/7 v katastrálním území Krahulov.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb jako speciální stavební úřad příslušný dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění oznamuje dle § 94m) stavebního zákona a dle § 140 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb jako speciální stavební úřad příslušný dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona a ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, oznamuje ve smyslu § 94m stavebního zákona a dle § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného územního a stavebního řízení v uvedené věci.

Jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu § 94m odst. 3) stavebního zákona od ústního jednání.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout ve shora uvedené lhůtě v pondělí a středu 8:00-11:30 a 12:30-17:00 hod na odboru dopravy a komunálních služeb MěÚ Třebíč, Karlovo nám. 55, budova B, III. poschodí, č. dveří 308. Návštěvu mimo úřední dny je třeba domluvit předem telefonicky.

Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek ve společném řízení:

osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Nejpozději do 5 dnů po lhůtě na uplatnění námitek, důkazů podle § 36 odst. 3 správního řádu se mohou účastníci řízení vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Současně se účastníci řízení upozorňují na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavec 3 správního řádu neslouží k tomu, aby mohli po uplynutí této lhůty v projednávané věci uplatnit další nové námitky či připomínky.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vzhledem k nedostatečně identifikovanému vlastníkovi pozemku na parcele: **pozemková parcela číslo 1084/5 v katastrálním území Krahulov**, se oznamuje zahájení tohoto společného územního a stavebního řízení postupem podle § 25 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou.

„otisk razítka“

Ing. Jitka Št'astná

úředník odboru dopravy a komunálních služeb

Obdrží:

Účastníci řízení:

Karel Smolík, Krahulov č. p. 88, 675 21 Okříšky

Darina Vlčková, Krahulov č. p. 88, 675 21 Okříšky

Josef Jahoda, Krahulov č. p. 90, 675 21 Okříšky

Jitka Jahodová, Krahulov č. p. 90, 675 21 Okříšky

Mgr. Iva Filippiová, Benešova č. p. 508/20, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1

Dvořák Vladimír, Krahulov, č. p. 81, 675 21 Okříšky

Datová schránka:

Obec Krahulov, Krahulov č. p. 41, 675 21 Okříšky, DS: OVM, 38wbwc6 – **zajistí rovněž zveřejnění dokumentu na úřední desce úřadu obce**

VIPA project, s.r.o., Cyrilometodějská č. p. 43/20, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1, DS: PO, rh8d2x6

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č. p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, DS: PO, nf5dxbu

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnyys6

GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt

Kraj Vysočina, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, ksab3eu

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Hrotovická č. p. 1102, 674 82 Třebíč, DS: PO_R, 3qdn8g

Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č. p. 1172, 674 11 Třebíč 1, DS: PO, siygxrm

Nedostatečně identifikovaný vlastník - účastník podle § 94k písm. e) stavebního zákona - identifikován označením pozemku:

pozemková parcela číslo 1084/5 v katastrálním území Krahulov – doručení veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány:

MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, Ing. J. Prokešová, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1

MěÚ Třebíč, oddělení Úřad územního plánování, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1

Datová schránka:

HZS Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, Žďárského č. p. 180, Kožichovice, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM, ntdaa7v

KHS Kraje Vysočina, územní pracoviště Třebíč, Bráfova 31, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM_R, vzxiuw8

Policie ČR - KŘ policie Kraje Vysočina, územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát, Bráfova č. p. 1274/11, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM, x9nhptc

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti